



י"ב חשוון תשע"ו
25 אוקטובר 2015

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-15-0102 תאריך: 21/10/2015 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב - יפו

דורון ספיר - יו"ר	מ"מ וסגן ראש העירייה	ע"י מ"מ הרב נתן אלנתן
עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
אד"ר הלל הלמן	מנהל מחלקת רישוי בניה	מ"מ איריס לוי - מ"מ מהנדס העיר
עו"ד אילן רוזנבלום	מזכיר ועדת בניין עיר	
עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

מס' החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	מהות הבקשה	מס' דף
1	15-1918	0237-009	מנדלשטם 9	שינויים/שינוי שם/תנאי	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי מנדלשטם 9

גוש: 6956 חלקה: 79
שכונה: הצפון הישן - החלק הצ
סיווג: שינויים/שינוי שם/תנאי
שטח: 1150 מ"ר

בקשה מספר: 15-1918
תאריך בקשה: 07/10/2015
תיק בניין: 0237-009
בקשת מידע: 201301475
תא' מסירת מידע: 29/09/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
ח. טרפו

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י פרידה פיירשטיין)

לאור חו"ד משפטית לבטל חלק מתנאי מס' 9 בהיתר מס' 15-0167 בדבר: "על חדר השנאים לקבל היתר סוג מהמשרד להגנת הסביבה. החשיפה לקרינה אלקטרומגנטית במקום בו שוהים בני אדם לא תעלה מעל 2 מיליגאוס בממוצע ל-24 שעות."

ולרשום במקומו את התנאי כי: רמת הקרינה בחדר הטרנספורמציה תהיה עפ"י דין.

תיקון ההיתר יעשה בכפוף לכתב התחייבות מבקש ההיתר מ- 07/10/2015 שבמידה ולאחר חיבור חדר הטרנספורמציה לרשת החשמל תהיה בחלקי בנין, אשר בינם לבין חדר הטרנספורמציה מפריד קיר בלבד והמשמשים לשהיית בני אדם במרבית שעות היממה, קרינה ברמה העולה על 2 מיליגאוס בממוצע ליממה, יבצע מבקש ההיתר את המיגון הנדרש ע"י היחידה לאיכות הסביבה על חשבונו, כאשר ביצוע המיגון יהווה תנאי לקבלת תעודת גמר.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 15-0102-1 מתאריך 21/10/2015

לאור חו"ד משפטית לבטל חלק מתנאי מס' 9 בהיתר מס' 15-0167 בדבר: "על חדר השנאים לקבל היתר סוג מהמשרד להגנת הסביבה. החשיפה לקרינה אלקטרומגנטית במקום בו שוהים בני אדם לא תעלה מעל 2 מיליגאוס בממוצע ל-24 שעות."

ולרשום במקומו את התנאי כי: רמת הקרינה בחדר הטרנספורמציה תהיה עפ"י דין.

תיקון ההיתר יעשה בכפוף לכתב התחייבות מבקש ההיתר מ- 07/10/2015 שבמידה ולאחר חיבור חדר הטרנספורמציה לרשת החשמל תהיה בחלקי בנין, אשר בינם לבין חדר הטרנספורמציה מפריד קיר בלבד והמשמשים לשהיית בני אדם במרבית שעות היממה, קרינה ברמה העולה על 2 מיליגאוס בממוצע ליממה, יבצע מבקש ההיתר את המיגון הנדרש ע"י היחידה לאיכות הסביבה על חשבונו, כאשר ביצוע המיגון יהווה תנאי לקבלת תעודת גמר.